

Förslag till ändring av stadsplanen för DEL AV HUSHAGEN, kv Åke m m i Köpings kommun, Västmanlands län

STADSPLANEBSKRIVNING

Stadsplaneförslaget är upprättat 1979-08-23 samt reviderat 1979-11-12 på plankarta PL 211. Till förslaget hör stadsplanebestämmelser upprättade i särskild handling. Till planförslaget har även fogats en illustrationsplan.

Planområdet

Planområdet är beläget i Köpings tätorts sydöstra del och omfattar ca 1,2 ha. Området ingår i lasarettets utbyggnadsområde.

Gällande planer

Stadsplaneförslaget berör och gränsar till stadsplaner fastställda av länsstyrelsen 1972-03-20 (PL 129) och 1974-11-15 (PL 197).

Avsikten med planförslaget

Avsikten med planförslaget är att förändra gällande stadsplan så att en utbyggnad av vårdcentralen blir möjlig. Utbyggnaden skall ske på mark som i gällande plan är avsedd för bostadsändamål samt gatumark. Den befintliga vårdcentralen utbyggs mot väster med en tvåvåningsdel och en ny envåningsbyggnad byggs söder om den befintliga byggnaden.

Bebyggelse och fastighetsförhållanden

Inom planområdet finns landstingets vårdcentral. Området för den planerade utbyggnaden är idag obebyggt. De äldre bostadsfastigheterna som tidigare fanns här har rivits. Den största delen av markområdet som ingår i planförslaget ägs av landstinget.

Trafik, parkering

Tillfart till den utbyggda vårdcentralen sker från huvudinfarten vid Glasgatan samt via det interna gatunätet. Engelbrektsgatan öster om Glasgatan utgår som gata och överförs till kvartersmark. Utmed Glasgatan från Engelbrektsgatan och norrut reserveras utrymme för en gång- och cykelväg. Bergsgatan avstängs nordost om kv Åke.

Den illustrerade ombyggnaden av Glasgatan avses komma till utförande först när det bedöms att trafiksituationen så påfordrar. Mot Bergsgatan har redovisats in- och utfartsförbud. Avsikten är dock att ambulansen och andra fordon med särskilda skäl skall kunna angöra lasarettet från Bergsgatan om så erfordras.

Parkeringsbehovet för den utökade vårdcentralen avses bli tillgodosett via de befintliga parkeringsytorna i området. Den gatuparkering som idag sker på Engelbrektsgatan och Bergsgatan hänvisas till parkeringarna inom lasarettsområdet. Vid en räkning av antalet parkerade bilar inom området som utfördes under försommaren och hösten -79 framkom inte att någon brist på p-platser inom acceptabelt gångavstånd fanns. Även sådana faktorer som stigande bensinpriser, ökad satsning på gång- och cykelvägar samt förbättrad kollektivtrafik talar för att den befintliga parkeringens kapacitet är tillräcklig även för det nu tillkommande behovet. Genom viss ombyggnad och därmed sammanhängande skyltning av det interna gatunätet bör betydligt enklare trafikrörelser inom området kunna tillskapas. Härvid bör även en jämnare fördelning mellan de olika parkeringarna erhållas.

Skyddsrum

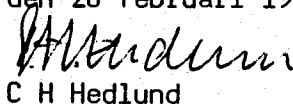
Inom området finns en brist på ca 50 skyddsrumspplatser. I samband med nybyggnaden är det önskvärt att detta skyddsrumskrav täcks tillsammans med det behov som alstras av nyproduktionen. Kommunen har begärt tilläggskvot för objektet eftersom det ej inryms i den till kommunen tilldelade skyddsrumskvoten.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 12 november 1979

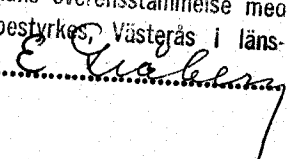

Sture Granberg
Stadsarkitekt


Dag Björnemo
Stadsplanarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige i Köpings kommun
den 28 februari 1980, § 29


C H Hedlund

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut
1980-05-29 betygar
Kerstin Moberg

Fotostatkopians överensstämmelse med originalet bestyrkes, Västerås i länsstyrelsen


Förslag till ändring av stadsplanen för DEL AV HUSHAGEN, kv Åke m m i Köpings kommun, Västmanlands län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

Mom 1 Med x betecknad del av byggnadskvarter skall hållas tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

Mom 2 På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADS UTFORMNING

På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Stadsarkitektkontoret i Köpings kommun
den 12 november 1979

Sture Granberg
Sture Granberg
Stadsarkitekt

Dag Björnemo
Dag Björnemo
Stadsplanarkitekt

Antaget av kommunfullmäktige i Köpings kommun
den 28 februari 1980, § 29

H. Hedlund
C H Hedlund
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Västmanlands län beslut
1980-05-29 betygar:
Kerstin Moberg

Fotostatkopians överensstämmelse med originalet bestyrkes, Västerås i länsstyrelsen
E. Eriksson